



**I. MUNICIPALIDAD DE COIHUECO
ALCALDIA**

**REF.: Aprueba Programa Municipal
"Entrega de Títulos de Dominios en la ciudad de Chillán"**

DECRETO : N° 6593

Coihueco, 26 de noviembre de 2012

VISTOS:

1.-Las facultades conferidas por el D.F.L. 1/19.704 de fecha 03 de mayo de 2002, que fija texto refundido de la Ley 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades", y sus modificaciones posteriores.


CONSIDERANDO:

- 1.-Ceremonia de entrega de Títulos de Dominios a Diferentes familias de la comuna de Coihueco en la ciudad de Chillán
- 2.-Favorable acogida de la Autoridad Comunal a requerimientos de la comunidad
- 3.-Programa elaborado por la Dirección de Desarrollo Comunitario para tal efecto.
- 4 Decreto Alcaldicio N° 6.120 del 14 de Diciembre 2011, que aprueba presupuesto para el año 2012.

DECRETO

- 1.-Apruébese en todas sus partes el Programa Municipal, elaborado por la Dirección de Desarrollo Comunitario denominado "ENTREGA DE TITULOS DE DOMINIOS EN LA CIUDAD DE CHILLAN", que forma parte integra de este decreto alcaldicio y asignase hasta cantidad de \$ 100.000 (cien mil pesos) de acuerdo a distribución del Programa.
- 2.-Será responsable de la ejecución del Programa la Dirección de Desarrollo Comunitario
- 3.-Impútese el gasto del presente programa área de gestión Programas Municipales-Actividades con la Comunidad, Cuenta, Subtítulo 22, Ítem 08, Asignación 007, "Pasajes y Bodegajes" del presupuesto Municipal Vigente.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE


GEORGINA MORENO LOPEZ
Secretaría Municipal

Distribución:

- Secretaria Municipal
 - Dirección de Adm. y Finanzas
 - Carpeta Programas
- AJV/GML/ASL/rpf.-**


ARNALDO JIMENEZ VENEGAS
Alcalde de Coihueco

I. MUNICIPALIDAD DE COIHUECO
DIRECCION DESARROLLO COMUNITARIO

**PROGRAMA MUNICIPAL
“ENTREGA DE TÍTULOS DE DOMINIOS EN LA
CIUDAD DE CHILLAN”**

DESCRIPCION DEL PROGRAMA:

EL programado consiste en la entrega de 12 Títulos de Dominios a vecinos de la comuna, que fueron tramitados con el apoyo del Municipio, a través de la Secretaria de Planificación, ante el Ministerio de Bienes Nacionales, que cumplieron con los requisitos establecidos el D:L 2.695/79, para ello se considero los siguientes casos

- 1.-Sitios fiscales ocupados arbitrariamente o vendidos donde nunca se regularizo el traspaso (falta o pérdidas de recibos)
- 2.-Traspaso de predios de una generación a otra sin legalizar por falta de recursos o de interés, asignación de hecho de la propiedad de la tierra como resultado del proceso de la reforma agraria, pero no fue asignado legalmente
- 3.-Pérdidas de documentos y títulos de propiedad, lo que asociados a un alto costo de renovación o falta de interés motivo la irregular de tenencia de la tierra
- 4.-Propiedad abandonada por los dueños legales que son explotados desde hace muchos años por otras personas, quienes de hecho las poseen

OBJETIVO GENERAL:

- 1.-Se busco resolver situaciones de posesión irregulares de terreno particulares, permitiendo a las personas obtener un Titulo de Dominio, además fueron inscritas en el Conservador de Bines Raíces.
- 2.-El título de dominio es una herramienta para mejorar la calidad de vida del solicitante, ya que le permite acceder a la urbanización de mencionados terrenos y la vez participar beneficios sociales como la pavimentación de calles, casetas sanitarias, asistencia crediticia de Indap, Fosis y Sercotec, subsidios habitacionales, forestales y de riego, entre otros.

ACTIVIDADES:

- 1.-Las actividades a desarrollar comprenden una ceremonia de entrega de los Títulos de Dominios, a las personas beneficiadas para lo cual se han hecho las invitaciones a las autoridades comunales e invitados especiales

2.-Contratación de movilización para el traslado de personas favorecidas con la obtención de sus títulos de dominios

BENEFICIADOS:

En total son 12 personas pertenecientes a las localidades de: Coleal , Coihueco urbano, Talquipen, Maiten Chico, Tanilvoro (se adjunta nomina beneficiados)

1.-COSTO APROXIMADO DEL PROGRAMA:

\$ 100.000 (cien mil pesos)

DESGLOCE:

1.-Contratación de movilización Coihueco – Chillan \$ 100.000

COSTO TOTAL

\$ 100.000

1.-FECHA DE REALIZACION:

La Ceremonia se realizara el dia 27 de noviembre del 2012, a las 11:30 horas, Teatro Municipal de Chillán , calle 18 de septiembre 590 Chillán

1.-RESPONSABLE DEL PROGRAMA:

Dirección Desarrollo Comunitario y Secretaria Comunal de Planificación

1.-IMPUTACION: Subtítulo 22, Ítem 08, Asignación 007, “Pasajes y Bodegajes” del presupuesto Municipal Vigente.


ALEXIS SANDOVAL LABRIN
Asistente social
Director Desarrollo Comunitario

Coihueco, 26 de noviembre de 2012
ASL/mqf

Listado de Entrega de Título Año 2012 y Acompañantes de las Persona Beneficiarios.

N°	Nombre de la Personas Beneficiarios	Rut	Domicilio	Acompañantes a Entrega de Título	Rut	Dirección
1	Adelina de Las Mercedes Galdames Reyes	10.453.640-9	Roblería Coihueco	Sin Acompañante		Roblería Coihueco
2	Ernestina Reyes Sepúlveda	08.184.908-0	Roblería Coihueco	Oscar Sepúlveda Rivero		Roblería Coihueco
3	Gladys del Carmen Gómez Luengo	08.485.429-8	Maiten Chico Coihueco	Manuel Palma Sepúlveda	07.261.235-3	Maiten Chico Coihueco
4	José Antonio Galdames Reyes	13.131.476-0	Paso Soto Coihueco	Sin Acompañante		Paso Soto Coihueco
5	José Nolberto Lillo Palma (No Puede Asistir)	08.726.725-7	Coleal Norte	María Isabel Vergara Rivas – ella va en representación de su esposo y su hija Fernanda Lillo Vergara	12.141.176-8	Coleal Norte
6	José Santos García Badilla	05.459.160-8	Eleuterio Ramírez S/N	Sin acompañante		Eleuterio Ramírez S/N
7	Juana del Carmen Lagos Ibáñez	07.340.342-5	Sector Miraflores	Sin Acompañante		Sector Miraflores
8	Justo Iván Cofré Fuentes	08.603.936-2	Talquipén	Elia Figueroa Parra (Esposa)		Talquipén
9	Lidia Aurora Becerra Becerra	05.538.289-1	Estación Pinto, Coihueco	Sin Acompañante		Estación Pinto, Coihueco
10	Luis Alejandro Galdames Reyes	10.954.576-7	Roblería	Sin Acompañante		Roblería
11	Santo María Flores Larenas	04.951.170-1	Coleal Norte	Jeannette Flores Oviedo	13.358.757-6	Coleal Norte
12	Sebastián del Carmen Alvarado Elgueta	03.086.963-k	Coleal Norte	Flor Villegas Diaz	15.164.304-3	Coleal Norte

Asistirían entre personas beneficiadas y acompañantes un total de 18 personas