



I. MUNICIPALIDAD DE COIHUECO
ALCALDIA

REFERENCIA:

ADJUDICASE LICITACIÓN PÚBLICA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE DOS SALAS MULTIUSO LICEO CLAUDIO ARRAU LEÓN".

ADQUISICIÓN ELECTRÓNICA PORTAL MERCADO PÚBLICO
N° 229-172-LE12.

DECRETO N°: 6105,

COIHUECO, **30 OCT. 2012**

VISTOS:

- 1.- Las facultades conferidas por DFL N° 1/19704 del Ministerio del Interior, Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, publicado en el Diario Oficial de fecha 26 de Julio de 2006.
- 2.- Ley 19886 de fecha 29 de agosto de 2003, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento.

CONSIDERANDO:

- 1.- Necesidad de licitar la construcción de dos salas multiuso en Liceo Claudio Arrau León.
- 2.- Decreto Alcaldicio N° 6120 de fecha 14/12/2011, que Aprueba presupuesto Municipal año 2012.
- 3.- Nota de Pedido N° 2020 de fecha 08/10/2012, del Director de Obras Municipales.
- 4.- Especificaciones Técnicas, Bases administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales y demás antecedentes obra "Construcción de dos salas multiuso Liceo Claudio Arrau León".
- 5.- Decreto Alcaldicio N° 5746 de fecha 10/10/2012, que Aprueba Especificaciones Técnicas, Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales y demás antecedentes licitación obra Construcción de dos salas multiuso Liceo Claudio Arrau León.
- 6.- Publicación electrónica a través del portal www.mercadopublico.cl
- 7.- Visita a Terreno de carácter Obligatorio de fecha 18/10/2012.
- 8.- Apertura electrónica de fecha 29/10/2012.
- 9.- Ofertas recibidas.

- 10.- Informe de Evaluación de ofertas licitación obra Construcción de dos salas multiuso Liceo Claudio Arrau León, suscrito con fecha 30/10/2012.
- 11.- Decreto Alcaldicio N° 6082 de fecha 30/10/2012, que designa Alcaldesa Subrogante Sra. Georgina Moreno López y Secretaria Municipal Subrogante a la Sra. Mónica Cifuentes Canales.

DECRETO:

- 1° **ADJUDICASE LA LICITACIÓN PÚBLICA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE DOS SALAS MULTIUSO LICEO CLAUDIO ARRAU LEÓN"**, correspondiente a la Adquisición Electrónica N° 229-172-LE12, de acuerdo al siguiente detalle:

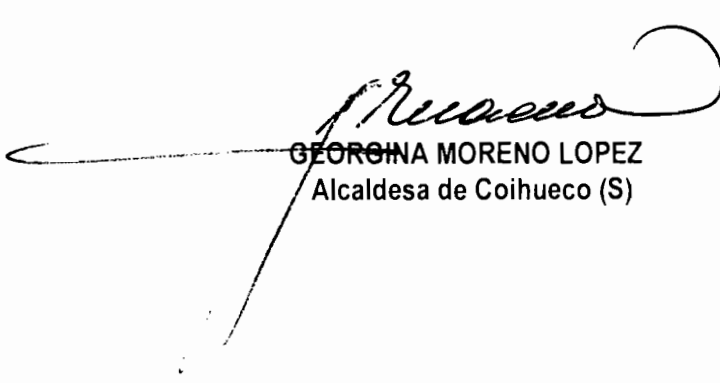
* Empresa propuesta	:	Constructora FERVAL II (Constructora Carolina Vásquez E.I.R.L.).
* RUT	:	76.024.541-0
* Monto total ofertado	:	\$ 17.838.562, impuesto incluido.
* Plazo ofrecido	:	40 días corridos.

- 2° **PUBLÍQUESE LA ADJUDICACIÓN DE LA PROPUESTA** en el Sistema Electrónico de Compras y Contratación Pública de Estado a través de la su página web www.mercadopublico.cl.

- 3° Impútese el gasto al Subtitulo 31 Item 02 Asignación 004 – 051 "Construcción salas Liceo Claudio Arrau León" del presupuesto municipal vigente.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE


MONICA CIFUENTES CANALES
Secretaria Municipal (S)


GEORGINA MORENO LOPEZ
Alcaldesa de Coihueco (S)

GML / MCC / CGV / lcz
DISTRIBUCION:
ARCH SECRETARIA MUNICIPAL
D O M
DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS

INFORME EVALUACIÓN OFERTAS

DATOS DE LA LICITACIÓN

Nombre Licitación Pública	CONSTRUCCION DE DOS SALAS MULTIUSO LICEO CLAUDIO ARRAU LEON
www.mercadopublico.cl	229-172-LE12
Dcto. Alcd. aprueba bases y autoriza llamado a licitación	Nº 5746 de fecha 10-10-2012
Dcto. Alcd. Designa Comisión Evaluación	
Fecha informe	30-10-2012

Etapas y plazos.

Calendario	Fecha	Observaciones
Publicación	16-10-2012	
Inicio preguntas	16-10-2012	SE RECIBIERON 5 PREGUNTAS
Fin preguntas	19-10-2012	
Respuestas	23-10-2012	SE CONTESTARON 5 PREGUNTAS
VISITA A TERRENO OBLIGATORIA	18-10-12	9:30 hrs, se presentan 8 oferentes: 1.-CONSTRUCTORA CAROLINA VASQUEZ E.I.R.L. 2.- MARIA JOSE MENDEZ RETAMAL 3.- JOSE BAEZA MONSALVE 4.- SOCIEDAD PARADA E HIJOS LTDA 5.- CONSTRUCTORA SOCOVIV LTDA 6.- DECAP Y RAMOS LTDA 7.- CONSTRUCTORA DEL SUR LTDA 8.- OSCAR OSORIO
APERTURA ELECTRONICA de ofertas (no hay apertura soporte papel)	29-10-2012	Se reciben 5 ofertas electrónicas: 1.- JOSE BAEZA MONSALVE 2.- MARIA JOSE MENDEZ RETAMAL 3.- CONSTRUCTORA CAROLINA VASQUEZ E.I.R.L. 4.- SOCIEDAD PARADA E HIJOS LTDA 5.- CONSTRUCTORA SOCOVIV LTDA.

Oferentes

Oferentes	
JOSE BAEZA MONSALVE	Oferta Aceptada
MARAJOSECONSTRUCCION (MARIA JOSE MENDEZ RETAMAL)	Oferta Aceptada
CONSTRUCTORA FERVAL II (CONSTRUCTORA CAROLINA	Oferta Aceptada

VASQUEZ E.I.R.L.)	
TRANCOPAR LTDA (SOCIEDAD PARADA E HIJOS LTDA)	Oferta Aceptada
SOCOIV LTDA (CONSTRUCTORA SOCOIV)	Oferta Aceptada

MONTO MAXIMO: \$ 20.000.000 IMPUESTO INCLUIDO.

DETALLE OFERTAS ACEPTADAS

	MONTO 50%	EXPERIENCIA M2 30% Metros cuadrados de Edificación pública avalada por certificados.	PLAZO 20%
JOSE BAEZA MONSALVE	15.382.995	283.2	55
MARAJOSECONSTRUCCION	16.651.410	857.67	80
CONSTRUCTORA FERVAL II	14.990.388	599.23	40
TRANCOPAR LTDA	16.768.049	882.77	55
SOCOIV LTDA	15.960.033	0	69

EVALUACION OFERTAS:

Según Art. N° 10 de las Bases Administrativas Especiales, se evaluara de la siguiente manera:

Para la evaluación de las ofertas la Comisión considerará los siguientes parámetros en orden de relevancia:

- a) Precio..... 50%
- b) Plazo..... 20%
- c) Experiencia en m2..... 30%

Los puntajes se calcularán como se detalla a continuación:

- Precio = $\frac{\text{Menor precio ofertado}}{\text{Precio del oferente evaluado}} \times 100$

- Plazo = $\frac{\text{Menor plazo ofertado}}{\text{Plazo del oferente evaluado}} \times 100$

- Experiencia en m2 edificación pública = $\frac{\text{Experiencia del oferente evaluado}}{\text{Mayor experiencia}} \times 100$

EVALUACION PRECIO

JOSE BAEZA MONSALVE: $\$14.990.388/\$15.382.995 \times 100 = 97.45 \times 50\% = 48.73$ PTOS

MARAJOSECONSTRUCCION: $\$14.990.388/\$16.651.410 \times 100 = 90.02 \times 50\% = 45.01$ PTOS

CONSTRUCTORA FERVAL II: $\$14.990.388/\$14.990.388 \times 100 = 100 \times 50\% = 50$ PTOS

TRANCOPAR LTDA: $\$14.990.388/\$16.768.049 \times 100 = 89.40 \times 50\% = 44.70$ PTOS

SOCOIV LTDA: $\$14.990.388/\$15.960.033 \times 100 = 93.92 \times 50\% = 46.96$ PTOS

EVALUACION PLAZO

JOSE BAEZA MONSALVE: $40/55 \times 100 = 72.73 \times 20\% = 14.55$ PTOS
MARAJOSECONSTRUCCION: $40/80 \times 100 = 50 \times 20\% = 10$ PTOS
CONSTRUCTORA FERVAL II: $40/40 \times 100 = 100 \times 20\% = 20$ PTOS
TRANCOPAR LTDA: $40/55 \times 100 = 72.73 \times 20\% = 14.55$ PTOS
SOCOVIV LTDA: $40/69 \times 100 = 57.97 \times 20\% = 11.59$ PTOS

EVALUACION EXPERIENCIA

JOSE BAEZA MONSALVE: $283.2/882.77 \times 100 = 32.08 \times 30\% = 9.62$ PTOS
MARAJOSECONSTRUCCION: $857.67/882.77 \times 100 = 97.16 \times 30\% = 29.15$ PTOS
CONSTRUCTORA FERVAL II: $599.23/882.77 \times 100 = 67.88 \times 30\% = 20.36$ PTOS
TRANCOPAR LTDA: $882.77/882.77 \times 100 = 100 \times 30\% = 30$ PTOS
SOCOVIV LTDA: 0 PTOS

RESUMEN PUNTAJES

JOSE BAEZA MONSALVE: 72.90 PTOS
MARAJOSECONSTRUCCION: 84.16 PTOS
CONSTRUCTORA FERVAL II: 90.36 PTOS
TRANCOPAR LTDA: 89.25 PTOS
SOCOVIV LTDA: 58.55 PTOS

CONCLUSIÓN
Efectuada la evaluación de las ofertas, de acuerdo con artículo N°10 de las Bases Administrativas Especiales de la licitación, la Comisión concluye que la oferta que obtiene el mayor puntaje corresponde a la presentada por el oferente CONSTRUCTORA FERVAL II (CONSTRUCTORA CAROLINA VASQUEZ E.I.R.L.), por lo que corresponde adjudicar a **CONSTRUCTORA FERVAL II (CONSTRUCTORA CAROLINA VASQUEZ E.I.R.L.)**



OSCAR SEPULVEDA SEPULVEDA
SECRETARIO PLANIFICACION COMUNAL



[Handwritten signature]

CRISTIAN PARRA PALMA
INSPECTOR TECNICO DE OBRAS



CRISTIAN GUTIERREZ VALLEJOS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Cuadro Comparativo por Líneas

[Descargar este cuadro en Formato Excel](#)

Clasificación ONU: 72131501

Cantidad: 1

Nombre: Construcción de edificios y departamentos

Especificaciones del Comprador: Necesidad de licitar la construcción de dos salas Multiuso en Liceo Claudio Arrau León. SEGUN BASES

SOCOIV LTDA.	CONSTRUCCION SALAS LICEO CLAUDIO ARRAU	Construcción de Salas de Clases Liceo Coihueco	1	15960033	\$	15960033
CONSTRUCTORA FERVALII	CONSTRUCCION DOS SALAS MULTIUSO LICEO CLAUDIO ARRAU LEON	Constructora Carolina Andrea Vasquez Contreras E.I.R.L. ó Constructora Fervalii E.I.R.L., ambos nombres son válidos y funcionan bajo un mismo RUT.	1	14990388	\$	14990388
trancopar Ltda	CONSTRUCCION SALAS LICEO CLAUDIO ARRAU	CONSTRUCCION SALAS LICEO CLAUDIO ARRAU	1	16768049	\$	16768049
marajoseconstrucción	construccion salas liceo claudio arrau	la construccion se realizara de acuerdo a eett entregadas por el Municipio	1	16651410	\$	16651410
Jose Marcelino Baeza Monsalve	Construccion Salas Liceo Claudio Arrau	La obra se realizara en un plaso de 55 dias	1	15382995	\$	15382995

[Volver](#)