



I. MUNICIPALIDAD DE COIHUECO
ALCALDIA

REFERENCIA:

ADJUDICA LICITACIÓN PÚBLICA DE LA OBRA
"MEJORAMIENTO CALLE BAQUEDANO NORTE,
COIHUECO", ID 229-80-LP11.-

DECRETO N°:

3736

COIHUECO, **08 AGO. 2011**

VISTOS:

- 1.- Las facultades conferidas por DFL N°1 del Ministerio del Interior, Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, publicado en el Diario Oficial de fecha 26 de Julio de 2006.
- 2.- Ley 19886 de fecha 29 de agosto de 2003, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios.

CONSIDERANDO:

- a) Certificado N° 3102/07 del Concejo de Gobierno de la Región del Biobío de fecha 14-04-2011.
- b) Convenio Transferencia de Recursos del FNDR suscrito entre la I. Municipalidad de Coihueco y el Gobierno Regional del Biobío con fecha 28-04-2011.
- c) Resolución N° 090 de fecha 16-05-2011 del Intendente Regional del Biobío, que aprueba Convenio Transferencia de Recursos de fecha 28-04-2011.
- d) Decreto Alcaldicio N° 3167 de fecha 06-07-2011 que designa Alcalde Subrogante.
- e) Bases administrativas generales, bases administrativas especiales, especificaciones técnicas, memorias, planos, Anexos, Formatos de Presentación y demás antecedentes de la propuesta pública.
- f) Decreto Alcaldicio N°3199 de fecha 07-07-2011 que aprueba convenio transferencia, aprueba bases y autoriza llamado a licitación pública de la obra.
- g) Ficha licitación electrónica N°229-80-LP11 de fecha 08-07-2011.
- h) Acta visita a terreno de fecha 13-07-2011.
- i) Consultas, respuestas y aclaraciones a las bases.
- j) Ofertas presentadas por los proponentes.

- k) Acta apertura soporte papel de fecha 25-07-2011.
- l) Acta apertura electrónica de fecha 26-07-2011.
- m) Informe de Evaluación de las ofertas, de fecha 05-08-2011.
- n) Sesión Extraordinaria N°46 de fecha 04-08-2011 del Concejo Municipal, donde se informó la adjudicación de la propuesta pública.

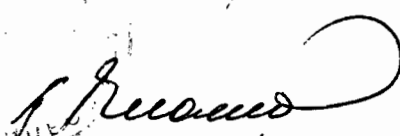
DECRETO:

ADJUDÍCASE LICITACIÓN PÚBLICA de la obra "Mejoramiento calle Baquedano Norte, Coihueco", a la empresa constructora Remfisc Ltda. Rut N° 77.850.430-8, por el monto de \$ 299.481.730 impuesto incluido, en un plazo de 180 días corridos a partir de la entrega de terreno.

PROCÉDASE a la adjudicación de la obra a través del Sistema Electrónico de Compras y Contrataciones públicas del Estado, página web: www.mercadopublico.cl.

IMPUTESE el gasto que origine la contratación de la obra a la Cuenta Complementaria "Administración de Fondos: 21405" del presupuesto municipal vigente.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



GEORGINA MORENO LÓPEZ
SECRETARIA MUNICIPAL



ARNOLDO JIMENEZ VENEGAS
ALCALDE

CGV / CPP / cpp

DISTRIBUCION:

- ARCH. SECRETARÍA MUNICIPAL
- ARCHIVO PROYECTO (2)

INFORME LICITACIÓN

Nombre Licitación Pública	Mejoramiento calle Baquedano Norte - Coihueco
Adquisición electrónica	Nº 229-80-LP11
D. Alcd. aprueba bases y publicación	Nº 3199 de fecha 07-07-2011
D. Alcd. designa Comisión Evaluación	Nº 3199 de fecha 07-07-2011 (quedó designada en bases especiales)
Fecha informe	05-08-2011

ETAPAS Y PLAZOS (Art. Nº 10 de las Bases Administrativas y www.mercadopen.cl)

Calendario	Fecha	Hora	Observaciones	
Publicación	08-07-11	16:48		
Inicio preguntas	08-07-11	19:00		
Visita a terreno obligatoria	13-07-11	10:00	Asistieron 4 empresas, según Acta de Visita: - Constructora GD Ing. y Const. Ltda. - Constructora Remfisc Ltda. - D y S Obras Civiles Ltda. - Constructora Jorge Rojas Figueroa	
Fin preguntas	16-07-11	10:00	Se recibieron 4 consultas	
Respuestas	19-07-11	17:00	Se emitieron 4 respuesta y 4 aclaraciones	
Cierre recepción de ofertas	25-07-11	10:00		
Apertura soporte papel	25-07-11	10:00	Nº de ofertas soporte papel	2
			1.-	D. y S. Obras Civiles Ltda.
			2.-	Constructora Remfisc Ltda.
Apertura electrónica	26-07-11		Nº de ofertas electrónicas	2

OBSERVACIONES APERTURA SOPORTE PAPEL

Descripción de la observación	Criterio de la Comisión
Oferente DyS Obras Civiles Ltda., no presenta formato Nº1 de acuerdo a lo establecido en el Art. Nº 11.1 de las BAE, por lo que oferente Remfisc solicita que quede fuera de bases dicha oferta.	<p>Por documentación incompleta presentada en la propuesta por parte del oferente DyS Obras Civiles Ltda., se declara fuera de bases dicha oferta, por lo que no sigue en el proceso de licitación.</p> <p>Se procede de acuerdo a lo señalado en el Art. Nº15.1 de las BAG y se hace devolución de sobres "Anexo Técnico" y "Anexo Económico" sin abrir y queda en poder del municipio el sobre "Anexo Administrativo" de este oferente.</p>

CUMPLIMIENTO BASES

Oferentes	Anexos		
	Administrativos	Técnicos	Económicos
D. y S. Obras Civiles Ltda.	No Cumple	Se devuelve	Se devuelve
Constructora Remfisc Ltda.	Cumple	Cumple	Cumple

OFERTAS

OFERTAS		
Descripción		Constructora Ramfisc Ltda.
Capacidad Económica, según declaración impuesto anual a la renta: Capital propio tributario positivo.....	\$ 3.136.380.636..... (-) \$ 221.227.614 pav. Balm-Caup (-) \$ 294.125.956 pav. Sgto. Aldea (-) \$ 349.163.476 pav. E. Ramirez (-) \$ 362.010.557 pav. calle Puente \$ 1.909.853.033 Efectivo
- Registro Contratistas		MOP: 3OC pavimentos, 2º categoría
- Antecedentes comerciales		- No registra morosidad.
- Antecedentes laborales y provisionales		- No registra multas ni deudas
- Deuda fiscal		- No registra deuda fiscal
OFERTAS		
Descripción		Constructora Ramfisc Ltda.
Contratación Mano de obra local:		Pick de 15 trabajadores
Experiencia		Superficie: 1.158.473 m2 Total (-) <u>792.158 m2 pav. Granulares</u> 366.315 m2 pav. Asfáltico (-) <u>162.739 m2 pav. Subcontrato</u> 203.576 m2 pav. Asfáltico Efectivo
		Monto: \$ 16.725.257.732
Nómina personal en obra		- Ingeniero Constructor (Residente de obra) 38 años de exp. - Ingeniero Prevencionista de Riesgo con 5 años de experiencia. - Ingeniero Constructor (Prof. de Terreno – Jefe de Obra) con 3,5 años de experiencia. - Topógrafo con 44 años de exp. - Ingeniero Civil 31 años de exp. (Visitador de obra) - Laboratorista clase C con 10 años de experiencia.
Maquinaria y equipos		- 5 Excavadoras - 4 Retroexcavadoras - 14 Camiones tolva - 8 Motoniveladoras - 3 Tractocamiones - 5 Rodillos vibrocompactadores - 3 Rodillos neumáticos - 1 Rodillo manual - 1 Finisher (terminadora asf.) - 1 Camión imprimador

		<ul style="list-style-type: none"> - 3 Camiones aljibes - 2 Camiones 3/4 - 2 Camionetas mahindra - 3 Cortadoras de pavimento - 3 Placas compactadoras - 1 Vibropisón - 2 Equipos topográficos - 2 Betoneras - 2 Generadores - 4 Martillos demolidores - 50 Moldajes pav Hormigón - 2 Vibradores de inmersión - 10 Motosierras - 1 Compresor - 1 Detector High-Low. - 1 Planta de asfalto - 1 Planta chancadora.
NOTICIAS		
Descripción		Constructora Remfisc Ltda.
Detalle de la oferta:		
- Costo directo.....		\$ 181.093.271
- Gastos generales.....		\$ 52.915.454 (29,22%).....
- Utilidad.....		\$ 17.656.594 (9,75%).....
- Total Neto.....		\$ 251.665.319
- IVA.....		\$ 47.816.411 (19%).....
- Total Oferta.....		\$ 299.481.730
% en relación al Presupuesto Oficial (Presupuesto Oficial \$ 306.798.000)		97,62%
Plazo ofrecido (Máx. 180 días corridos)		180 días
Anticipo (Máx. un 10% de la oferta)		No solicita

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS (según Art. N° 12 de las BAE y aclaración posterior)

1°	Precio	40%
2°	Experiencia (medida en superficie en m2 de pavimentos construidos).	25%
3°	Contratación Mano de Obra Local	20%
4°	Capacidad Económica	15%

Nota: Los parámetros fueron establecidos en Título V, 5.1 letra e) del Convenio Mandato suscrito con el Gobierno Regional.

Quedó establecido en el citado artículo que los puntajes se calcularán como se detalla a continuación:

- Precio = $\frac{\text{Menor precio ofertado}}{\text{Precio del oferente evaluado}} \times 100$
- Experiencia = $\frac{\text{Superficie ejecutada oferente evaluado}}{\text{Mayor superficie ejecutada}} \times 100$
- Contratación M.O. = $\frac{\text{MO del oferente evaluado}}{\text{Mayor MO}} \times 100$
- Capacidad Económica = $\frac{\text{CE del oferente evaluado}}{\text{Mayor CE}} \times 100$

Calificación ofertas		Const. Remfisc Ltda.	
Parámetros	%	Puntaje	Ponderación
a) Precio	40	100	40,00
b) Experiencia	25	100	25,00
c) Mano de Obra Local	20	100	20,00
d) Capacidad Económica	15	100	15,00
Calificación final			100,00

Resumen Oferta	
Constructora Remfisc	
Precio oferta	\$ 299.481.730 con IVA
Experiencia	203.756 m2 asfalto
Pick Contratación MO Local	15 trabajadores
Capacidad Económica	\$ 1.909.853.033
Maquinarias y equipos	Presenta maquinaria y equipos apropiado para ejecutar la obra
Staff de profesionales	Presenta profesionales con experiencia en terreno, de acuerdo a lo solicitado en bases.
Plazo ejecución	180 días corridos
Calificación según bases	100 puntos

CONCLUSIÓN

Luego de evaluada la propuesta, la Comisión concluye que la oferta de la Empresa Constructora Remfisc Ltda. cumple con las exigencias estipuladas en las bases de licitación.

Finalmente, considerando que es la única oferta válidamente presentada, esta Comisión recomienda la adjudicación de la licitación pública "Mejoramiento calle Baquedano Norte - Coihueco" a dicho oferente.

Miembros de la Comisión de Evaluación:



OSCAR SEPÚLVEDA SEPÚLVEDA
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN



CRISTIAN PARRA PALMA
INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS



CRISTIAN GUTIÉRREZ VALLEJOS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES